2-3 관악장애인센터 건립

사업성격	□ 신규 ■ 계속	완료시기	■ 임기 내 □ 임기 후	사업기간	2020.~2023.
중앙정부 도움필요성	□ 해당없음 ■ 도움필요 (□ 제도 ■ 재정 □ 권한)			사업주체	□ 국가 □ 서울시 ■ 자치구

총사업비 (백만 원)	계	국비	시비	구비	기타	추진상황	■완료 □이행 후 지속추진 □정상추진 □일부추진
	4,409	-	-	4,409	-		

사업담당	장애인복지과장: 이은희(☎879-6010) 장애인복지정책팀장: 오명조(☎6011) 담당: 박지혜(☎6013)

◈ 장애인의 권익 향상과 장애인가족의 건강하고 안정된 생활 지원
◈ 장애인 복합시설을 건립하여 장애인 삶의 질 향상 도모

1 현황 및 정책목표

□ 현 황

○ 우리구 등록장애인 현황

- 우리구 등록장애인 수: 20,156명 ➠ 서울시 자치구 6위
- 장애인 가족 수: 49,143명

▸ 관악구 장애인 통계

(2023. 12. 기준, 단위: 명)

계	성별		장애정도별	
	남자	여자	심한장애	심하지 않은 장애
20,156	11,817(58.6%)	8,339(41.4%)	7,245(36.9%)	12,911(63.1%)

○ 관내 장애인 수는 서울시 자치구 중 6번째로 많고 장애인 가족은 약 5만여 명이 거주 중이나, 장애인과 장애인 가족을 위한 시설은 부족

- 전체 장애인 중 17%를 차지하는 35백여 명의 청각·언어장애인은 의사소통이 어려워 일반 장애인시설의 이용에 어려움이 있어 수어통역센터 내 농아인 쉼터 조성이 요구되어 왔음 ※ 관악구를 제외한 서울시 18개 자치구가 농아인쉼터를 운영 중

□ 정책목표: 관악장애인센터 건립

○ 농아인 쉼터를 접목한 수어통역센터 운영으로 농아인의 편의 제고와 권익 향상

○ 장애인 가족지원센터의 안정적 운영으로 장애인 가족의 삶의 질 향상

2 추진계획 [정책개요]

☐ 관악구장애인센터 건립

○ 추진기간: 2022. 7.~2023. 7.　※ 공사기간: 2022. 5.~2023. 7.

○ 규　　모: 부지 239㎡, 연면적 697.84㎡(지하1층, 지상6층)

○ 주요시설: 관악구수어통역센터·농아인쉼터, 장애인가족지원센터 등

○ 소요예산: 4,409백만 원(특교세 300, 특교금 3,280, 구비 829)

(단위: 백만 원)

합　계	공사비	감리비	물품비
4,409	4,088	121	200

※ 총사업비: 7,700백만 원(특교세 500, 특교금 3,280, 구비 3,920)

(단위: 백만 원)

합　계	매입비	설계비	철거비 등	공사비	감리비	물품비
7,700	3,000	124	167	4,088	121	200

3 추진일정

구　분	2022		2023				2024				2025				2026				비고
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
관악장애인센터 건립																			

【 주요 추진실적 】

〈〈 민선7기 주요 추진 실적 〉〉

○ 市 공공건축심의, 부지매입　: 2020. 10.

○ 설계용역　: 2021. 2.~2022. 1.

○ 예비인증 획득(BF, ZEB)　: 2021. 11.

○ 기존 건축물 철거, 계약심사　: 2021. 12.~2022. 2.

○ 입찰 및 업체선정　: 2022. 3.

○ 착공　: 2022. 5.

○ 준공　: 2023. 7.　※ 2023. 7. 18. 시설개관

4 투자계획

(단위: 백만 원)

구 분	계	임기 내						임기 후
		소계	2022	2023	2024	2025	2026	
총 계	4,409	4,409	4,000	409	-	-	-	-
국 비	-	-	-	-	-	-	-	-
시 비	-	-	-	-	-	-	-	-
구 비	4,409	4,409	4,000	409	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-	-	-	-

※ 기투자액: 3,291백만 원(구비)

5 공약달성 확인지표

구 분	확인지표	단위	목표	2022	2023	2024	2025	2026
관악장애인센터 건립	공사 진척률	공정률 (%)	100	31	100	-	-	-
			-	콘크리트타설 (지상 2층)	준공	-	-	-

☐ 2023년 분기별 목표

구 분	확인지표	단위	2023년 목표				
			계	1/4	2/4	3/4	4/4
관악장애인 센터 건립	공사 진척률	공정률 (%)	100	60.5	100	100	100

6 추진실적

☐ 추진실적 총괄

구 분	전체사업 대비비율(%)	확인지표	단위	목표	실적	사 업 이행률(%)	비 고
관악장애인센터 건립	100	공사 진척률	공정률 (%)	100	100	100.0	
총 이행률(%)						100.0	

☐ 예산 집행액

(단위: 백만 원)

구 분	계	임기 내						임기 후
		소계	2022	2023	2024	2025	2026	
총 계	4,409	4,409	1,040	3,369	-	-	-	-
국 비	-	-	-	-	-	-	-	-
시 비	-	-	-	-	-	-	-	-
구 비	4,409	4,409	1,040	3,369	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-	-	-	-

☐ 일정별 추진실적

연번	일자	추진사항	세 부 내 용
1	2022. 7.	가시설물 공사	지질조사, 흙막이공사(CIP), 터파기 공사 등
2	2022. 8.~2023.2.	골조 공사	철근콘크리트 공사 (지하, 지상1~6층)
3	2023. 3. 3.	타당성검토용역	시설관리 위탁 타당성 검토용역 시행
4	2023. 3.	조적공사	외부점토벽돌(2~3층), 내부콘크리트벽돌(지하~4층)
5	2023. 4. ~ 5.	미장공사 등	미장공사, 창호공사, 줄눈공사, 석공사, 방수공사, 타일공사
6	2023. 6.	수장공사	도장공사, EV설치, 방수공사, 전기·통신·기계 설비 설치
7	2023. 7.	준공 및 잔손보기	준공 전 검사, 공정완료 후 BS(before service) 이행

☐ 주민 참여(소통) 실적

연번	일자	구분	세 부 내 용
1	2022. 12. 1.	입주기관 간담회(1차)	2층 벽면 전면유리 변경, 3층 복도 슬라이딩도어 설치 설계변경 건의
2	2023. 2. 28.	입주기관 간담회(2차)	설계변경 요청 사항 반영 여부 검토 및 질의답변
3	2023. 3.22.	입주기관 간담회(3차)	골조 공사 완료에 따른 공정현황 점검 및 의견교환
4	2023. 4. 21., 4. 26.	입주기관 간담회 (4~5차)	화장실 타일 선정 및 큐비클 제작 관련 의견 수렴 반영
5	2023. 6. 1.	입주기관 간담회(6차)	인테리어 우수시설 현장방문 벤치마킹 (수장공사 반영)

7 향후계획

☐ ~ 2027.10.: 시설관리 위탁 운영(수탁기관: 관악구시설관리공단)

8 협력사항

☐ 중앙정부·서울시 협력사항: 해당없음

9 기대효과

☐ 농아인 쉼터 기능을 수어통역센터에 접목하여 수어통역사를 상주토록 함으로써 주간보호시설의 단점을 보완하여 이용자 불편 최소화

☐ 장애인 가족의 건강하고 안정된 생활을 위한 장애인 가족지원센터의 안정적 운영으로 장애인 가족의 삶의 질 향상